



Rueil-Malmaison, le 10 septembre 2018

VINCI Immobilier entre en négociations exclusives pour l'acquisition d'URBAT Promotion

VINCI Immobilier et les actionnaires de la société URBAT Promotion sont entrés en négociations exclusives en vue de l'acquisition de la totalité du capital d'URBAT Promotion par VINCI Immobilier.

URBAT Promotion est un promoteur immobilier indépendant spécialisé dans la construction de logements dans le sud de la France. Basée à Montpellier, l'entreprise compte 126 collaborateurs et a réalisé en 2017 un chiffre d'affaires de 141 millions d'euros.

Les actionnaires d'URBAT promotion ont souhaité adosser la société à un acteur majeur de la promotion immobilière afin d'en assurer la pérennité.

Avec URBAT Promotion, VINCI Immobilier vise à étendre son offre dans les régions en croissance.

L'opération se ferait en deux temps : VINCI Immobilier ferait d'abord l'acquisition de 49,9% du capital d'URBAT Promotion au plus tard le 31 décembre 2018, puis acquerrait le solde du capital au cours du deuxième semestre 2020, les deux opérations étant indissociables.

La réalisation de la transaction est subordonnée à la signature des accords définitifs entre les parties. Elle interviendra dans le respect des obligations applicables en matière de consultation des instances représentatives du personnel d'URBAT et sera soumise à l'autorisation préalable de l'Autorité de la Concurrence au titre du contrôle des concentrations.

A propos de VINCI

VINCI est un acteur mondial des métiers des concessions et du contracting, employant plus de 190 000 collaborateurs dans une centaine de pays. Sa mission est de concevoir, financer, construire et gérer des infrastructures et des équipements qui contribuent à l'amélioration de la vie quotidienne et à la mobilité de chacun. Parce que sa vision de la réussite est globale et va au-delà de ses résultats économiques, VINCI s'engage sur la performance environnementale, sociale et sociétale de ses activités. Parce que ses réalisations sont d'utilité publique, VINCI considère l'écoute et le dialogue avec l'ensemble des parties prenantes de ses projets comme une condition nécessaire à l'exercice de ses métiers. L'ambition de VINCI est ainsi de créer de la valeur à long terme pour ses clients, ses actionnaires, ses salariés, ses partenaires et pour la société en général.

www.vinci.com

A propos d'URBAT

URBAT Promotion, promoteur immobilier indépendant, créé par Alain Clausel en 1975 à Montpellier est un acteur reconnu de la construction de logements dans le sud de la France grâce à ses 5 agences : Lyon, Marseille, Montpellier, Toulon et Toulouse. URBAT Promotion compte 126 collaborateurs et a réalisé en 2017 un chiffre d'affaires de 141 millions d'euros.

www.urbat.com

Contact presse URBAT :

Jean DELAUNAY

Tel : 04 67 14 13 04

jdelaunay@urbat.com

Contact presse VINCI :

Relations médias

Tel : 01 47 16 31 82

media.relations@vinci.com