



Communiqué de presse
Paris, le 25 mars 2011

Suspension de la cotation des actions de Tesfran

La société Testa Inmuebles en Renta, S.A. actionnaire majoritaire détenant plus de 95 % du capital et des droits de vote de Tesfran, S.A. a informé l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) de son intention de lancer une offre publique de retrait sur les actions de Tesfran, S.A.. Cette offre publique de retrait ne sera pas suivie du retrait obligatoire des minoritaires et les actions de Tesfran, S.A. resteront cotées à l'issue de l'offre, quel qu'en soit le résultat.

Les modalités de cette offre publique de retrait, notamment financières, ainsi que le calendrier de l'offre feront l'objet d'un communiqué ultérieur.

Dans l'attente de ce communiqué, la Société a demandé et obtenu ce jour la suspension de la cotation de ses actions.

A propos de TESFRAN

TESFRAN, filiale française de Testa et appartenant au groupe espagnol Sacyr Vallehermoso, est une société foncière qui a vocation à investir, détenir, exploiter, gérer en France, dans l'immobilier tertiaire, principalement des bureaux en Ile-de-France et dans une moindre mesure dans les grandes villes de province.

TESFRAN est propriétaire depuis le 30 mars 2006 de la Tour Adria située à Paris-La Défense, intégralement louée et occupée par le groupe Technip.